


Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
образования
«Новосибирский государственный
медицинский университет» Министерства
здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России)

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом ФГБОУ ВО
НГМУ Минздрава России
« 30 » января 2020г
№ 40



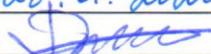
По согласованию с профсоюзом студентов
НГМУ

(мотивированное заключение

№ 5 от 28.01.2020г.)
председатель  Рублев Д.А.


Студенческим советом ФГБОУ ВО НГМУ
Минздрава России

(мотивированное заключение

№ 6.5.1 от 28.01.2020г.)
председатель  Джупаров С.А.

Советом родителей ФГБОУ ВО НГМУ
Минздрава России

(мотивированное заключение

№ 4 от 29.01.2020г.)
председатель  Кузнецов А.В.

ПРАВИЛА № 141/3
внутреннего распорядка проживающих
в общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ
Минздрава России

- 1 Общие положения
- 2 Порядок прохода в общежитие (пропускной) режим
- 3 Обязанности администрации общежития
- 4 Права и обязанности проживающих в общежитии
- 5 Ответственность за нарушение Правил и иных локальных актов Университета
- 6 Меры поощрения за соблюдение Правил и иных локальных актов Университета
- 7 Порядок выселения проживающих из общежитий

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Правила внутреннего распорядка проживающих в общежитиях (далее - Правила) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения России (далее – Университет) разработаны на основании действующего жилищного законодательства Российской Федерации, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования и среднего профессионального образования Российской Федерации, утвержденном Минобрнауки России от 10.07.2007, Устава Университета, в соответствии с Положением об общежитии ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, Правилами оплаты за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России и иных локальных актов Университета.

2 ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЯ (ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ)

2.1 Каждому проживающему в общежитии выдается пропуск установленного образца на право входа в общежитие. Форма пропуска устанавливается распоряжением по Университету. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска другим лицам проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2 При проходе в общежития:

- проживающие в общежитиях предъявляют пропуск сотрудникам охранного предприятия;
- лица, не проживающие в общежитиях, прибывшие по приглашению, предъявляют документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале сотрудник охранного предприятия записывает сведения о приглашенных с указанием фамилии посещаемого лица, номера комнаты и времени пребывания в общежитии и разрешает/не разрешает проход в общежитие в присутствии лица, к кому пришел посетитель.

Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил несут проживающие, пригласившие указанных лиц.

2.3 В целях обеспечения сохранности государственного и личного имущества в общежитиях вынос мебели, электробытовых приборов, мягкого инвентаря и прочих материальных ценностей из общежития допускается только на основании пропуска, выдаваемого заведующим общежитием. При выносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим общежитием в специальном журнале.

2.4 Лицам, высланным из общежития за виновные действия, указанные в

п.п. 7.1.5, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.11, 7.1.12, 7.1.13, 7.1.14, 7.1.15, 7.1.16 Правил проход в общежитие не допускается.

2.5 Уходя из общежития, проживающий в общежитии обязан сдать ключи от комнаты и секции сотрудникам охраны.

2.6 Пребывание лиц, не проживающих в общежитии, допускается ежедневно с 07.00 часов до 23.00 часов в соответствии с порядком, указанным в п. 2.2. Правил.

2.7 С 23.00 часов в общежитиях должна соблюдаться тишина. В это время оставляются освещенными коридоры, лестницы и места общего пользования.

2.8 Культурно-массовые и спортивные мероприятия в общежитиях проводятся в соответствии с планом, утвержденным студенческим Советом, согласованным с заведующим общежитием и администрацией Университета. Мероприятия заканчиваются не позднее 23.00 часов.

3 ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЙ

Администрация общежитий обязана:

3.1 Обеспечить предоставление студентами документов для регистрации проживающих по месту пребывания в паспортно-визовой службе, а так же для снятия с регистрационного учета по месту пребывания;

3.2 В случае заболевания проживающих в общежитии студентов переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

3.3 Обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

3.4 Производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;

3.5 Предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

3.6 Содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам условий проживания, быта и отдыха проживающих;

3.7 Принимать меры по реализации предложений проживающих, направленных на улучшение условий проживания, информировать их о принятых решениях;

3.8 Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

3.9 Обеспечить противопожарную и общественную безопасность проживающих и персонала общежития;

3.10 Оформить пропуска проживающим, организовать пропускной режим;

3.11 Организовать прием и учет платежей.

4 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

4.1 Проживающие в общежитиях имеют право:

4.1.1 Проживать в закрепленном за ними жилом помещении при условии соблюдения жилищного и административного законодательства Российской Федерации, соблюдения норм настоящих Правил, Положения об общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, Правил оплаты за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, иных локальных нормативных актов Университета, регламентирующих отношения проживания в общежитиях Университета, договора найма жилого помещения;

4.1.2 Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

4.1.3 Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования, инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

4.1.4 Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

4.1.5 Участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

4.1.6 Переселяться с согласия комиссии по заселению, выселению и проживанию в общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России в другое жилое помещение студенческого общежития;

4.1.7 Пользоваться бытовой техникой с соблюдением техники безопасности и пожарной безопасности.

4.2. Проживающие в общежитиях обязаны:

4.2.1 Строго соблюдать жилищное и административное законодательства Российской Федерации, нормы настоящих Правил, Положение об общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, Правила оплаты за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, требования иных локальных нормативных актов Университета, регламентирующих отношения проживания в общежитиях Университета, положения договора найма жилого помещения;

4.2.2 Предоставлять в паспортный стол общежитий документы для постановки/снятия с регистрационного учета по месту пребывания;

4.2.3 Своевременно встать на воинский учет;

4.2.4 Ежегодно проходить медосмотр в здравпункте Университета;

4.2.5 Уважительно относиться к проживающим, обслуживающему персоналу общежития;

4.2.6 Способствовать созданию нормальных условий для занятий и отдыха;

4.2.7 Соблюдать чистоту в комнатах, коридорах, кухнях, душевых и других помещениях общежитий;

4.2.8 Экономно расходовать электроэнергию, воду;

4.2.9 Строго соблюдать правила противопожарной безопасности, правила

эксплуатации электронагревательных приборов общественного пользования, санитарные нормы;

4.2.10 Участвовать в работе по самообслуживанию общежитий: субботниках и воскресниках по благоустройству общежитий и прилегающей территории;

4.2.11 Выполнять распоряжения администрации общежитий и Университета, соблюдать правила проживания и паспортный режим;

4.2.12 В случае болезни незамедлительно информировать администрацию общежитий;

4.2.13 Соблюдать пропускную систему и порядок приглашения гостей;

4.2.14 Не препятствовать проверкам жилых комнат, блоков и мест общего пользования общежитий администрацией Университета, общежития и органами студенческого самоуправления с целью контроля за выполнением проживающими обязанностей, установленных настоящими Правилами, Положением об общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России;

4.2.15 Информировать администрацию общежития о временном выбытии (на срок более 3-х суток);

4.2.16 Выполнять решения органов студенческого самоуправления по вопросам деятельности общежитий Университета;

4.2.17 Сдавать в камеру хранения личные вещи, чемоданы, ящики и другие предметы, которые не входят в сферу ежедневного использования (за личные вещи, оставленные в комнате, администрация общежития ответственности не несёт);

4.2.18 Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.

4.3 Проживающие, допустившие порчу зданий или имущества общежитий, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, локальными актами Университета, возмещают причиненный ущерб.

4.4 Проживающим в общежитии запрещается:

4.4.1 Пользоваться в комнате электрообогревательными приборами;

4.4.2 Самостоятельно производить переделку электропроводки, включать дополнительные источники света кроме переносных светильников заводского исполнения в исправном состоянии, осуществлять перепланировку, переоборудование жилых помещений, мест общего пользования, в том числе установку дополнительного инженерного, телекоммуникационного, сетевого оборудования;

4.4.3 Самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

4.4.4 Самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

4.4.5 Самовольно организовывать дискотеки и другие массовые мероприятия;

4.4.6 Курить в помещениях общежитий и на прилегающих к ним территориях, а также курить кальян и пользоваться электронными испарителями в

помещениях общежитий;

4.4.7 Включать звуковые приборы на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другой звуковоспроизводящей аппаратурой допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покой проживающих;

4.4.8 В ночное время с 22.00 до 7.00 часов шуметь, громко петь;

4.4.9 Появляться в общежитиях в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения; приносить, потреблять (распивать), хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготовленные на его основе, употреблять наркотические, токсические вещества;

4.4.10 Употреблять ненормативную лексику (нецензурную брань);

4.4.11 Провоцировать и устраивать драки;

4.4.12 Расклеивать на стенах общежития расписания, объявления и т.д., кроме специально отведенных для этих целей мест;

4.4.13 Изготовление, пропаганда, демонстрация и распространение символики, атрибутики и материалов, вызывающих национальную рознь;

4.4.14 Портить стены, подоконники, двери и другое недвижимое имущество;

4.4.15 Незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития.

4.5. В общежитиях запрещается:

4.5.1 Продажа алкогольных напитков, наркотических и токсических веществ;

4.5.2 Осуществлять коммерческую/предпринимательскую деятельность;

4.5.3 Установка дополнительных замков на входные двери секций, комнат общежитий, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;

4.5.4 Использование в помещениях общежития источников открытого огня;

4.5.5 Содержание в общежитии домашних животных;

4.5.6 Хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться помещениями общежития;

4.5.7 Выбрасывать мусор и пищевые отходы в санитарные узлы, душевые, кухни и т.д., а также выбрасывать любые предметы из окон и балконов.

5 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ И ИНЫХ ЛОКАЛЬНЫХ АКТОВ УНИВЕРСИТЕТА

5.1 За несоблюдение/нарушение обязанностей проживающими в общежитии, установленных Положением об общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, настоящими Правилами к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Университета, настоящими Правилами, иными

локальными нормативными актами Университета.

5.2 За нарушение проживающими Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития.

5.3 Замечание применяется за однократное нарушение проживающими Правил (кроме п.п. с 7.1.5 по 7.1.16) и последующим деятельным раскаянием.

5.4 Выговор применяется за неоднократное нарушение проживающими Правил (кроме п.п. с 7.1.5 по 7.1.16).

5.5 Выселение из общежития применяется за нарушение п.п. с 7.1.5 по 7.1.16 Правил.

5.6 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Университета.

6 МЕРЫ ПОощРЕНИЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ И ИНЫХ ЛОКАЛЬНЫХ АКТОВ УНИВЕРСИТЕТА

К проживающим в общежитии, соблюдающим нормы Положения об общежитиях ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России, настоящим Правила и активно участвующим в организации общественно-полезных, культурно-массовых и других мероприятий, могут применяться следующие меры поощрений:

- объявление благодарности;
- награждение ценным подарком;
- награждение Почетной грамотой

по представлению профкома студентов НГМУ, Студенческого совета общежития, согласованию с администрацией общежития.

7 ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ ОБЩЕЖИТИЙ

7.1 Выселение проживающих из общежитий производится в случаях:

7.1.1 Расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

7.1.2 По личному заявлению проживающих;

7.1.3 При отчислении обучающихся из Университета по любому основанию;

7.1.4 На период академического отпуска, если нет разрешения на проживание в общежитии;

7.1.5 Использования жилого помещения не по назначению;

7.1.6 Разрушения и/или повреждения жилого помещения и/или мест общего пользования, сантехнического и иного оборудования проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

7.1.7 Отказа проживающих от регистрации по месту пребывания или несвоевременной регистрации по месту пребывания, установленного законодательством Российской Федерации;

7.1.8 Систематического (два и более раза) нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в общежитии, либо однократного нарушения общественного порядка с причинением или угрозой причинения телесных повреждений проживающим в общежитии, администрации Университета или иным лицам;

7.1.9 Невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;

7.1.10 Отсутствия проживающих в общежитии без письменного разрешения администрации общежития о сохранении места более двух месяцев;

7.1.11 Появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения либо употребления алкогольных, наркотических или токсических средств, в том числе лиц, за действия которых они отвечают;

7.1.12 Проноса, хранения, распространения спиртных напитков, наркотических, токсических веществ или попытки совершить указанные действия, в том числе лицами, за действия которых они отвечают;

7.1.13 Хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

7.1.14 Одновременного нарушения двух и более пунктов настоящих Правил проживающим в общежитии;

7.1.15 Систематического (три и более раз в течение года) нарушения проживающим настоящих Правил;

7.1.16 Иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2 Ректор Университета издает приказ (распоряжение) о выселении студентов, проживающих в общежитии, в случаях, предусмотренных пунктами с 7.1.5 по 7.1.16 включительно настоящих Правил при наличии следующих документов:

- решения комиссии о выселении;
- объяснительной записки студента, подлежащего выселению;
- служебной записки заведующего общежитием.

7.3 Выселение сотрудников Университета и иных лиц, проживающих в общежитии, не относящихся к категории обучающихся, производится на основании решения комиссии по проверке обоснованности проживания в общежитиях №№ 9, 10 ФГБОУ ВО НГМУ Минздрава России и иных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.